



房屋署工程職員協會

Housing Department Technical Staff Association

九龍中央郵局信箱 70010 號

2019-2023 年度理事會第 17 次會議

日期 : 2023 年 7 月 14 日 (星期五)
時間 : 下午二時正
地點 : 九龍橫頭磡邨宏安樓地下九龍中保養分區辦事處會議室

出席理事：

梁秋明	主席	5168 1040
劉家倫	副主席	9037 7366
陸禮華	副主席	6038 8815
楊健康	代副主席	5131 3934
洪瑞平	秘書	9126 4345
宋銘基	副秘書	5197 1188
陳俊傑	副司庫	9552 9470
楊偉雄	理事	9655 9366
黃超忠	理事	9216 3969
黃華輝	理事	9202 7599
謝耀東	理事	6210 0256
湯家偉	理事	6796 9322
伍敏能	理事	9311 8823
劉志輝	理事	6038 7048
張偉寶	理事	6495 9629
伍穎凱	理事	9052 5826
姚冠標	名譽會長	9274 8526

缺席理事：

伍敬恒	司庫	6410 4752
葉海怡	理事	6843 4546
何偉豪	理事	5937 4216
李珠	名譽會長	5169 1363
侯悅煥	名譽會長	9372 0745
林志明	名譽會長	9432 7721

1 通過上次會議記錄

各出席理事一致通過上次(第16次)會議記錄。

2 協會與部門會議討論事項

2.1 副署長(屋邨管理)會議 (梁秋明)

2023年6月8日與副署長(屋邨管理)會議下午舉行，會議記錄未出，討論事項如下：

(1) 屋邨管理處的人手安排

(2023年3月14日會議紀要第2至7段)

- 反映工地人員人手嚴重短缺，繼續爭取增設分區保養辦事處以有效應付工作需要。
- 認為長期聘用大量非公務員的輔助人手填補人手不足並不恰當，繼續爭取開設公務員職位以處理部門具長期運作需要的工作。

(2) 填補一級監工(建築)職位空缺

(2022年9月7日會議紀要第25至29段)

- 查詢標題項目的最新進展。

(3) 工地記錄電子化

- 發展及建築處致力運用資訊科技，例如使用房屋建設管理系統(HOMES)和發展及建築工地流動系統(DCSMS)以提升工作效率，為同事帶來方便，記錄亦同步電子化。不過，建築合約註明，部分電子記錄例如DASM-F0001及DEI-F26必須列印成紙本再簽名存檔記錄。協會建議署方探討列印紙本記錄的必要性，減省工序及紙張的消耗。

(4) 工地的安全監管制度

- 2023年3月，一建築地盤發生一宗致命工作意外。協會建議部門檢討房委會安全稽核制度(HASAS)，加強安全措施，以減少工地意外發生。

(5) 其他事項

- 暑熱警告生效時進行戶外工作之應變程序及提供前線員工掛腰風扇。
- 設計及建造 - 首個「設計及建造」公營房屋項目位於古洞北第19區第二期，該項目已於2023年5月18日動工，該地盤的日常行政工作應由承建商安排的工程監督(第二層(2nd Tier)人員)處理。不過，由於承建商在地盤動工初期未能安排足夠

的地盤人手所以房屋署工程監督第三層人員在5月17日至6月4日期間曾參與協助處理該地盤的一些行政工作

下一次會議日期在 2023 年 9 月 7 日下午舉行，請提出討論事項：

2.2 工務部人員協商會常務會議 (WGCC) (洪瑞平、何偉豪)

會議在 2023 年 5 月 17 日下午舉行，會議記錄已出。

下一次會議日期在 2023 年 8 月 16 日下午舉行，請提出討論事項：

2.3 房屋署職業安全及健康小組委員會會議 (洪瑞平)

理事何偉豪代秘書洪瑞平出席在 4 月 26 日下午舉行的會議，討論事項：

(1)房屋署員工職業受傷個案統計

- 署方報告在2022及2023 年度(截至2月底)房屋署員工職業受傷個案統計數字。

(2)職業安全及健康訓練課程統計

- 署方報告房屋署員工在2022及2023年度(截至2月底)參加的職業安全及健康訓練課程統計資料

(3)2023年辦公室安全視察評估進度

- 署方報告2023年辦公室安全視察評估的進度。

2.4 房屋署工地安全小組委員會會議 (何偉豪)

會議於 2023 年 6 月 14 日舉行，會議記錄未出。

3 內務事項

3.1 往來信件 (梁秋明、洪瑞平)

2023 年 7 月 4 日收到公務員事務局員工關係部信件，要求工會最新聯絡人資料。秘書洪瑞平已回覆公務員事務局員工關係部 2023 年 8 月 25 日大會後才給他們。

3.2 秘書處 (洪瑞平、宋銘基)

沒有報告事項。

3.3 友會事務

3.3.1 香港政府華員會 (湯家偉、楊偉雄)

理事湯家偉報告已繳交政府華員會 2022 及 2023 年盟會費。

3.3.2 政府人員協會 (湯家偉、伍敏能)

沒有報告事項。

3.3.3 香港工會聯合會 (洪瑞平、謝耀東)

沒有報告事項。

3.3.4 中央人民政府駐香港特別行政區聯絡辦公室 (梁秋明、林志明)

沒有報告事項。

3.4 會員福利及活動 (楊健康、葉海怡、謝耀東、張偉寶)

- 會員優惠 - 會安心保險、博元電訊、中國移動、香港寬頻及美邦醫學體檢中心身體檢查
- 暫時沒有活動及旅遊事項

3.5 會訊 (黃超忠、黃華輝)

第 78 期會訊 - 在 2023 年 8 月中出版及電郵通知會員

3.6 投訴 (伍敏能、何偉豪、伍穎凱、楊健康)

沒有事項。

3.7 電腦支援 (劉志輝、伍敬恒、謝耀東)

理事謝耀東報告已更新本會網頁資料。

4 財政報告 (伍敬恒、陳俊傑)

司庫伍敬恒報告，截至 2023 年 5 月 31 日止，本會的盈餘為\$583327.3 港元，財務健全。

5 其他事項

5.1 五十三屆周年會員大會暨 2023-25 年度理事選舉 (梁秋明、劉家倫)

討論事項：

籌委會主席報告以下事項：

1. 周年會員大會晚宴聚餐人數及席券，在 2023 年 7 月 7 日止，報名人數有 45 席。
2. 理事會選舉提名候選人名單，有 22 位獲提名。
3. 領取退休會員紀念禮物名單
4. 嘉賓及贊助機構名單
5. 其他事項 - 例如：選擇檯獎、紅酒、司儀、禮物等等

5.2 職業性失聰補償管理局活動贊助申請 (楊健康)

楊健康報告申請進度滿意及完成，將會領取有關單張及海報。

5.3 房屋署署長歡送聚會(梁秋明)

2023年7月21日房屋署署長將會舉行一個聚會，讓同事有機會一同歡送署長，本會主席梁秋明、副主席劉家倫及秘書洪瑞平會代表本會出席(各理事贊成是次出席費用由本會代購)。

5.4 其他事項

1. 本會理事及名譽會長會參加郭淑文先生 / 物業管理總經理(支援服務)(一) 在 2023 年 7 月 27 日的退休晚宴。
2. 籌委會主席劉家倫提出 2023 年會員大會籌委會第三次會議定 2023 年 8 月 11 日 (星期五) 舉行，希望有關理事抽空出席。
3. 理事張偉寶代表本會已報名參加 9 月份舉辦的北京國情研習班。

各理事沒有其他議題，會議於下午六時結束。

下次會議日期及地點

因 53 屆周年會員大會暨 2023-2025 年度理事會選舉，下次會議將於 2023 年 8 月 25 日於九龍旺角彌敦道 612 號好望角大廈 3 樓「倫敦大酒樓」飯後由新一屆理事舉行。



(洪瑞平)
秘書



(梁秋明)
主席



副本送：

所有理事

羅玉麟 (核數員)

李珠、侯悅煥、林志明、姚冠標(名譽會長)