



房屋署工程職員協會
Housing Department Technical Staff Association

九龍中央郵局信箱 70010 號

2023-2025 年度理事會第 2 次會議

日期 : 2023 年 9 月 28 日 (星期四)
時間 : 下午 2 時 30 分
地點 : 九龍橫頭磡邨宏安樓地下九龍中保養分區辦事處會議室

出席理事：

梁家明	主席	9470 9840
伍敏能	副主席	9311 8823
丁鍵華	副主席	6131 0869
鍾文輝	副主席	9302 1883
洪瑞平	秘書(會議記錄)	9126 4345
伍敬恒	司庫	6410 4752
劉家倫	理事	9037 7366
宋銘基	理事	5197 1188
黃超忠	理事	9216 3969
陳志超	理事	6120 0559
謝耀東	理事	6210 0256
蔣迪安	理事	9244 7959
鄭易豐	理事	6848 9239
張偉寶	理事	6495 9629
陳頌賢	理事	9545 0101
譚智聰	理事	9207 4079
姚冠標	名譽會長	9274 8526

缺席理事：

伍穎凱	副秘書	9052 5826
湯家偉	副司庫	6796 9322
劉志輝	理事	6038 7048
伍偉傑	理事	6093 5242
李珠	名譽會長	5169 1363
林志明	名譽會長	9432 7721
侯悅煥	名譽會長	9372 0745

1 通過上次會議記錄

各出席理事一致通過上屆(2019-23 年度)第 17 次會議記錄及(2023-25 年度)理事會第 1 次會議記錄。

2 協會與部門會議討論事項

2.1

2023 年 9 月 7 日與副署長(屋邨管理)會議下午舉行，會議記錄未出，討論事項如下：

(1) 屋邨管理處的人手安排

(2023年6月8日會議紀要第18至24段)

- 反映工地人員人手不足，繼續爭取增設分區保養辦事處和開設公務員職位，以有效應付部門具長期運作需要的工作，取代輔助人手崗位，紓緩同事的壓力。
- 反映於三個分區保養辦事處試行透過技術助理 (TA) 處理資料輸入和一般文職工作的效果理想，令前線工地人員有更多時間到地盤監督承辦商的表現。建議增聘技術助理支援更多分區保養辦事處。

(管方希望2023 Rae Bid能夠增加職位解決人手短缺問題)

(2) 填補一級監工(建築)職位空缺

(2023年6月8日會議紀要第25至31段)

- 查詢標題項目的最新進展。
關注署方有何措施挽留現職房屋署人員，令他們不會轉職到其他政府部門。

(管方提出將提升合資格二級監工(建築)同事為署任一級監工(建築)及在2023年11月份出通告請一級監工(建築))

(3) 「設計及建造」

(2023年6月8日會議紀要第14至17段)

- 據聞「設計及建造」的承建商與其專業顧問公司在招聘工地人員(第二層(2nd Tier)人員)出現困難。雖然承建商若未能安排足夠工地人員到工地履行職務會被扣減表現評分，但相信對承建商的阻嚇力有限。房屋署前線工地人員擔心，部門在確保工地安全和工程質素得以維持的前提下，會安排房屋署工程監督(第三層(3rd Tier)人員)到地盤執行有關職務。

(管方提出會同承建商檢討現行的聘請方法，希望能夠在施工期間有足夠的第二層工地人員)

(4) 檢測儀器

- 反映個別分區保養辦事處所使用的鉛層厚度檢測儀器

(Elecrometer型號456)近月損壞，替換的儀器預計到2023年第四季才可供使用。有關辦事處暫時只能借用其他辦公室的儀器，或者使用較舊款的儀器(Elecrometer型號A300)，影響工作效率。

- 建議部門購置小量備用儀器供靈活調配和借用，應付運作需要。

(管方會作出適當跟進及檢討)

下一次會議日期在2023年12月14日下午舉行，請準備要提出討論的事項。

2.2 工務部人員協商會常務會議 (WGCC) (洪瑞平、鍾文輝)

- 本會一致通過由副主席鍾文輝及秘書洪瑞平代表本會出席 2023-2025 工務部人員協商會常務會議。
- 因管方秘書處至今未有收到任何擬議項目納入議程，原定於 2023 年 8 月 16 日舉行的工務部人員協商會常務會議將會取消。

下一次會議日期在 2023 年 11 月下午舉行，請提出討論事項：

2.3 房屋署職業安全及健康小組委員會會議 (洪瑞平)

上次會議在 2023 年 4 月 26 日舉行，會議記錄已出。

下次會議在 2023 年 10 月 16 日下午舉行，討論事項如下：

- (1) 房屋署員工職業受傷個案統計
署方報告在2023 年度(截至8 月底)房屋署員工職業受傷個案統計數字 (附件一)
- (2) 職業安全及健康訓練課程統計
署方報告房屋署員工在2023 年度(截至8 月底)參加的職業安全及健康訓練課程統計資料 (附件二)
- (3) 2023年辦公室安全視察評估進度
署方報告 2023 年辦公室安全視察評估的進度
- (4) 其他事項

2.4 房屋署工地安全小組委員會會議 (鍾文輝)

會議於 2023 年 6 月 14 日舉行，會議記錄未出。

3 內務事項

3.1 往來信件 (梁家明、洪瑞平)

- 信件包括郵箱費用，銀行轉名通知，工聯會事務 - 來年工聯咭有關費用及勞工處事項。
- 繳交郵箱費用。

3.2 秘書處 (洪瑞平、宋銘基)

- 職工會登記局要求填寫第十三款表格及交周年大會文件及財務報表和，秘書洪瑞平跟進及準備中。
- 秘書洪瑞平及副秘書伍穎凱會通知友好工會關於新一屆理事事宜及本會新一屆理事會理事的名單。

3.3 友會事務

3.3.1 香港政府華員會 (張偉寶、蔣迪安)

- 本會一致通過由理事張偉寶及蔣迪安代表本會出席香港政府華員會會議及處理有關事務。
- 香港政府華員會誠邀報名參加 2023 年香港公務員國情研習班課程，日期為 2023 年 12 月 11 日至 17 日，希望各理事踴躍參加。

3.3.2 政府人員協會 (伍敏能、湯家偉)

本會一致通過由副主席伍敏能及副司庫湯家偉代表本會出席政府人員協會會議及處理有關事務。

3.3.3 香港工會聯合會 (謝耀東、鄭易豐)

本會一致通過由理事謝耀東及鄭易豐代表本會出席香港工會聯合會會議及處理有關事務。

3.3.4 中央人民政府駐香港特別行政區聯絡辦公室 (梁家明、林志明)

沒有報告事項。

3.4 會員福利及活動 (林志明、湯家偉、伍偉傑、張偉寶)

- 會員優惠 - 會安心保險、博元電訊、中國移動、香港寬頻及美邦醫學體檢中心身體檢查。
- 副司庫湯家偉匯報香港房屋署保養測量師協會(MSA)在 9 月 16 日舉辦參觀大埔濾水廠的事項。
- 本會籌劃 11 月或 12 月舉辦大陸三天團。

3.5 會訊 (黃超忠、蔣迪安)

第 79 期會訊預計在 2023 年 10 月出版。

3.6 投訴 (宋銘基、陳志超、劉志輝、鍾文輝)

沒有事項。

3.7 電腦支援 (劉志輝、謝耀東)

- 理事謝耀東報告本會網頁更新事項。
- 更新新一屆理事會理事的名片及電郵的事宜。

4 財政報告 (伍敬恒、陳俊傑)

- 司庫伍敬恒報告，截至 2023 年 9 月 2 日止，本會的盈餘為\$486184.48 港元，財務健全。
- 本會匯豐銀行戶口(069-000982-001 及 069-000982-838)將會由新任主席梁家明、秘書洪瑞平和司庫伍敬恒其中任何兩人簽署。而關於戶口轉名事宜，由新主席梁家明、秘書洪瑞平和司庫伍敬恒一同前往銀行辦理有關手續，並申請網上銀行及電子結單。由司庫伍敬恒負責安排及跟進。

5 其他事項

5.1 2023 年周年會員大會暨 2023-25 年度理事選舉檢討 (梁家明、劉家倫)

討論及跟進有關事項：

- 籌委會主席劉家倫報告由籌備至進行，周年大會大致上順利。
- 要求酒樓於嘉賓演講環節，舉起安靜等標語及改善音響設備。
- 跟進退休會員未能上台領取退休禮物事宜。
- 保留簽到紙及投票紙以便日後複查。
- 其他 - 有個別會員提出酒樓食物普通及不好吃。

5.2 職業性失聰補償管理局活動贊助 (張偉寶)

理事張偉寶提出前代副主席楊健康在 9 月 22 日已提交職業性失聰補償管理局活動贊助報告給職業性失聰補償管理局。

5.3 慶祝中華人民共和國成立七十四周年國慶晚宴 (姚冠標)

香港公務員團體籌委會在 9 月 9 日宣佈鑒於現時政府各部門和公務員需要集中精神及時間處理風災及雨災之後的善後工作，經籌委會商討後，決定取消原定於 9 月 11 日晚假九龍灣宏天廣場百樂金宴國際宴會廳舉行之國慶典禮及晚宴。

5.4 跟進退休會員的領取禮物進度 (鄭易豐)

理事鄭易豐負責通知退休會員領取退休禮物地點及領取進度。

5.5 其他事項

1. AGM 剩餘物資會存放九龍橫頭磡邨宏安樓地下九龍中保養分區辦事處會議室。

2. 本會一致通過 4 個職系代表，由以下理事負責其職系的工作及通知他們會員有關工會的通告及活動等等事宜。

DCD(BW) - 謝耀東

DCD(BS) - 丁鍵華

EMD(BW) - 湯家偉

EMD(BS) - 伍穎凱

各理事沒有其他議題，會議於下午六時結束。

下次會議日期及地點：

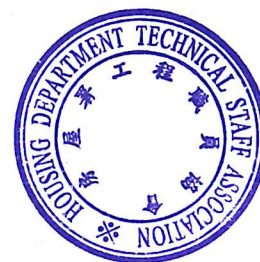
下次會議將於 2023 年 11 月 29 日於九龍橫頭磡邨宏安樓地下九龍中保養分區辦事處會議室舉行。



(洪瑞平)
秘書



(梁家明)
主席



副本送：

所有理事

羅玉麟 (核數員)

李珠、侯悅煥、林志明、姚冠標 (名譽會長)